

Une église déménagée sur roulettes

Prouesse technique En Suède, l'église centenaire de Kiruna a été déplacée pour permettre l'expansion d'une mine de fer.

Imaginez déplacer un bâtiment entier d'un point A à un point B. C'est la prouesse technique qui a été réalisée la semaine dernière à Kiruna, dans le nord de la Suède, où une église a été déménagée en une seule pièce à l'intérieur de la commune.

L'édifice religieux, lourd de 672 tonnes et large de 40 mètres, a été chargé sur un convoi spécial composé de poutres et de deux rangées de remorques télécommandées. Il a ensuite parcouru environ 5km, à très faible allure, soit entre 500 mètres et 1km/h. Il lui a ainsi fallu deux jours pour atteindre son nouvel emplacement, situé à côté du cimetière.

L'opération s'est déroulée sans accroc. Elle a été un véritable événement en Suède. Plus de 10'000 personnes, en plus des 18'000 habitants de la ville de Kiruna, y ont assisté, massées derrière des barrières de sécurité. Le roi Carl XVI Gustaf a fait le déplacement pour l'occasion. La télévision nationale SVT a retransmis en direct tout le trajet. Il faut dire que la Kiruna Kyrka, magnifique et imposante église luthérienne en bois rouge inaugurée en 1912, est considérée comme l'un des plus beaux bâtiments dans le pays.



La magnifique et imposante église luthérienne de Kiruna est considérée comme l'un des plus beaux bâtiments dans le pays. AFP

Le déplacement de l'église a été rendu nécessaire pour permettre l'extension d'un immense gisement de minerai de fer exploité par le groupe suédois LKAB. Au fur et à mesure que les activités minières se sont étendues, la stabilité du sol s'est affaiblie, augmentant le risque d'effondrement dans certaines zones de la ville.

Pour cette même raison, tout le centre de la commune est en cours de relocalisation. Le processus de déménagement de la ville a débuté il y a près de deux décennies. Il devrait encore se poursuivre pendant des années. Le nouveau centre-ville a été officiellement inauguré en septembre 2022.

Le déplacement de l'église seule a été entièrement financé par LKAB. L'opération est dévisée à 500 millions de couronnes, soit environ 42 millions de francs. (FBR)

Chronique

Sortir ensemble de la crise du logement

Ces dernières années, la pénurie de logements s'est accentuée dans le canton de Vaud, principalement sous l'effet de la croissance démographique et de la baisse des constructions. En moyenne, le taux de vacance s'établit désormais à 1,01% sur les trois dernières années (0,96% en 2024). Selon la loi sur la préservation et la promotion du parc locatif (LPPPL), on parle de pénurie de logements lorsque le taux de logements vacants est inférieur à 1,5%.

Pour faire face à cette situation, le Département des finances, du territoire et du sport (DFTS) a lancé en 2022 des travaux de recherche, des études et des ateliers participatifs. Les mois de travail et d'investigation ont permis de concevoir la «Vision logement». Présentée en juin dernier par l'État de Vaud, cette approche propose de travailler sur quatre axes principaux:

1. Simplifier les procédures;
2. Mobiliser le foncier et flexibiliser le cadre réglementaire;
3. Favoriser l'accessibilité à tous les types de logements;

«Rappelons que le logement est l'affaire de tous.»

4. Mobiliser tout un chacun autour des enjeux du logement.

Dans les faits, il s'agit notamment d'augmenter l'offre de logements, en particulier de logements de qualité, à loyer modéré et adaptés aux besoins. C'était d'ailleurs l'un des objectifs identifiés lors de la table ronde fédérale de 2023, qui avait abouti à la mise en place d'un plan d'action comprenant 30 mesures, dont plus d'un tiers relevant de la compétence cantonale.

En regard de cette table ronde, le DFTS a organisé, entre mars 2024 et mai 2025, un ensemble de rencontres entre les différents acteurs du domaine, qu'il s'agisse d'entités publiques, privées ou associatives, dont faisait bien entendu partie le SVIT Romandie. Les échanges et les discussions ont permis de dégager des pistes pour le canton de Vaud.

Durant ces discussions, l'un des sujets ayant occupé l'es-

prit des participants a été l'augmentation constante des recours contre les projets de construction et, plus grave, l'apparition de référendums populaires contre des plans de quartier récents et en force, ayant donc passé toutes les étapes législatives, y compris les droits d'opposition. La prolifération des oppositions ainsi que cette nouvelle tendance inquiétante à recourir au référendum populaire engendrent de grandes craintes chez les acteurs de la construction et des occasions manquées de mettre sur le marché des logements d'habitation.

Rappelons que le logement est l'affaire de tous. Tout le monde a le droit de se loger, d'avoir un toit sur sa tête. Ce n'est qu'en travaillant ensemble que nous pourrions lutter contre la pénurie de logements et que nous pourrions offrir, à chacun d'entre nous, la possibilité de vivre dans un logement qui répond à ses besoins.



Vincent Leroux
Président
du SVIT Romandie

Ça pousse!

Les pépinières locales innovent pour répondre aux besoins en végétalisation

Dans un secteur en concentration et sujet à une demande soutenue depuis plusieurs années, les pépinières proactives en Suisse romande modernisent leurs infrastructures et leurs processus afin d'accroître leur offre d'arbres et d'arbustes d'origine locale en limitant leur empreinte écologique et en renforçant leurs externalités positives.

Les besoins en végétalisation sans précédent auxquels font face les pépinières sont multifactoriels. Premièrement, le dynamisme du développement immobilier en Suisse génère pléthore de projets d'aménagements extérieurs aux objectifs de végétalisation ambitieux. Dans le domaine public, les politiques d'arborisation des collectivités engendrent des besoins considérables en arbres d'alignement, notamment afin de climatiser l'espace urbain, de lutter contre les îlots de chaleur et d'améliorer la qualité de vie des citoyens. Un des fréquents critères de sélection concer-



Ouvert depuis début août à Yverdon-les-Bains, le nouveau site des Pépinières Meylan SA est à la pointe des dernières technologies développées dans le secteur. Pépinières Meylan SA

nant le choix des sujets plantés étant leur provenance locale, il est de la responsabilité du producteur de proposer une offre étendue de végétaux d'origine domestique. Son catalogue doit également se décliner dans des variétés résistantes aux conditions de nos

Les campagnes de préservation de la biodiversité et de lutte contre les néophytes invasifs menées par de nombreuses communes et soutenues par l'organisation JardinSuisse, faitière des pépiniéristes et paysagistes, impliquent l'utilisation de substituts aux plantes interdites – le vitex en lieu et place du buddleia, un chèvrefeuille des bois pour son lointain cousin du Japon –, ainsi qu'une diversification des gammes de végétaux indigènes ou mellifères – certains remplissant les deux critères, comme les cornouillers et les viorner. Enfin, les attentes d'une certaine frange de la clientèle privée friande de nouveautés amènent également les producteurs à renouveler leur catalogue variétal.

Afin de relever ces défis en termes de production, les pépinières sont tenues d'adapter leurs constructions. Des serres de multiplication et de culture équipées de systèmes de gestion à distance permettent un suivi facilité du cycle de crois-

sance des jeunes plantes et des essences moins rustiques nécessitant un hivernage. À divers stades ultérieurs de leur culture, les végétaux sont amenés à être rempotés ponctuellement dans une halle de repotage automatisée permettant un meilleur rendement et un développement optimal des plantes grâce à un apport de substrat calibré pour chaque variété et un paillage de surface limitant l'apparition d'adventices. Une fois la production prête à la vente, un bâtiment administratif et une halle de conditionnement des commandes spécialement équipés permettent un travail commercial et logistique optimisé afin de préparer l'expédition et la livraison des végétaux vendus dans des conditions idéales. Chauffées par un système de pompes à chaleur alimentées principalement par une surface de panneaux photovoltaïques considérable, ces constructions fonctionnent régulièrement en autosuffisance.

La problématique de l'eau, ressource clé du pépiniériste,

doit forcément être réglée. Un système d'arrosage par subirrigation dont la source principale consiste en un système de bassins de récupération de l'eau de pluie est parfait pour restreindre drastiquement la quantité consommée. Ces besoins hydriques sont encore davantage limités dans les cas d'intégration d'un dispositif sophistiqué de récupération et de retraitement des eaux de cultures. Enfin, la multiplication de solutions biologiques intégrées dans l'entretien des cultures, notamment l'usage d'auxiliaires – nématodes, pièges à phéromones –, devient bien heureusement la norme dans les entreprises de pointe du secteur.

www.jardinsuisse-vaud.ch



Jérôme Meylan
Codirecteur des
Pépinières Meylan SA
et membre
de JardinSuisse-Vaud

PUBLICITÉ

Plus de sport, plus de news dans l'app **[24]**

Consultez toutes les actualités sportives grâce aux Live-Ticker, classements et compte-rendus de match

Accédez aux dernières news sur **24heures.ch**

Inclus
dans votre
abo papier

PUBLICITÉ

Abonné-e ?
Vous n'avez pas encore tout lu !

Activez votre accès numérique sur abo.24heures.ch/activez

Vente-Achat

Divers

Cherchons activement, en Suisse romande : immeubles, maisons, appartements & terrains. Sans engagement. Discretion assurée. Tél. 078 602 91 17.

Cudrefin - Parcelle en zone agricole de 6539 m2, avec maison et bâtiment en mauvais état. Prix : CHF 150.000.- à discuter. Tél. 079 503 82 15

Location

ANZERE, A L'ANNEE JOLI CHALET COSY, TRANQUILLE, RENOVÉ, POMPE À CHALEUR, JARDIN, 2 PL. de PARC INCLUSES. Dès le 01.11.2025, CHF 2350.-/mois. Tél. 079.664.94.37

Votre histoire. Nos pages. Ensemble, marquons les esprits.

021 349 50 50
annonces.journaux@tamedia.ch
advertising.tamedia.ch/fr

Résidences Séniors & PMR

Des appartements adaptés à vos besoins, au cœur d'Echandens

Services d'aide et de soins à domicile

Echandens

Un développement GROHE

Des logements conçus pour allier accessibilité, confort et qualité de vie.

Appartements à louer : 2.5 p. dès CHF 1'950.- / 3.5 p. dès CHF 2'500.-

Pensés pour le confort et l'autonomie, nos résidences séniors et PMR offrent un cadre de vie serein, moderne et harmonieux. Chaque espace est conçu pour favoriser la liberté de mouvement et la facilité d'usage au quotidien. Des espaces communs intérieurs et extérieurs favorisent détente et échanges.

Des services d'aide et de soins à domicile, si vous le souhaitez. Une offre à la carte, sans obligation, selon vos besoins et vos choix.

Contactez-nous pour recevoir la documentation complète.

GROHE

GROHE RÉSIDENCES SA - Place Charles-Dufour 3 - 1110 Morges
+41 (0)21 811 32 20 - office@grohegroupe.ch